

大阪堂島ホテル再開発事業**マリオット・インターナショナルとのホテル運営業務委託契約****締結に関するお知らせ**

当社連結子会社リシェス・マネジメント株式会社は特別目的会社 R&K とのアセットマネジメント契約により、同特別目的会社の出資者である片山工業株式会社及び、三菱 UFJ リースグループの MUL リアルティインベストメント株式会社と共同して、大阪堂島ホテルの再開発に取り組んで参りましたが、今般、当社とマリオット・インターナショナルが当該再開発完了後の新ホテルに関し運営業務委託契約を締結しましたのでお知らせします。

堂島ホテルは、マリオット・インターナショナルの展開する関西初出店(1号店は東京銀座に建築中)のアップスケールホテルブランドである「Aloft (アロフト)」として生まれ変わり 2020 年度の開業を視野に装いも新たに皆様の来訪をお待ちする事となります。

Aloft 堂島(仮称)は客室数 約 300 室、レストランやバー、フィットネス、ビジネスセンター(予定)を備えたライフスタイル提案型ホテルであり、当地のターミナル駅である大阪(梅田)駅や、「北新地」の繁華街、また大阪有数のビジネス街である「中之島」へも徒歩圏内にある利便性の高い立地にあり、ビジネスマンの皆様にはビジネスの拠点としてのご利用を、観光客の皆様には様々なアトラクションをお楽しみ頂けるホテルとなります。

マリオット・インターナショナル社概要

名称	MARRIOTT INTERNATIONAL, INC.
設立	1927 年創業
所在地	アメリカ合衆国
業容	130 を超える国と地域に 6,900 を超える宿泊施設を擁する世界最大のホスピタリティ企業。

Aloft Hotels (アロフト・ホテル) 概要



マリオット・インターナショナルのアップスケールホテルブランドで、20カ国に150軒以上のホテルを展開。

従来のホテルブランドとは一線を画すアプローチをテーマにしており、デザインでの差別化を図り、テクノロジー志向で活気ある、現代的なホテルライフを提供。

<本件ニュースリリースのお問合せ先>

ウェルス・マネジメント株式会社

総務部 03-6229-2129

免責事項

・本件ニュースリリースは、本書開示日における情報の提供を目的としたものであり、投資の勧誘を目的としたものではありません。実際の投資に際しては、ご自身の判断と責任において投資判断を行っていただきますようお願いいたします。

・本件ニュースリリースは、投資家の皆様がいかなる目的にご利用される場合においてもご自身のご判断と責任においてご利用されることを前提にご提示させていただくものであり、当社はいかなる場合においてもその責任を負いません。

・本件ニュースリリースには、当社及び連結子会社の計画等将来に関する記述が含まれております。これらの将来に関する記述は、作成時点において入手可能な情報に基づいており、様々なリスクや不確実性が内在しています。したがって、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性がありますことをご承知おきください。