

2022 年 8 月 10 日

ウェルス・マネジメント株式会社

ウェルス・マネジメントグループにおける
『ホテルブランドレジデンス』取り組みのお知らせ

ウェルス・マネジメントグループでは、これまでスモールラグジュアリーホテルの戦略的な開発・運用を軸に事業展開をおこなってまいりましたが、当該事業で培ったノウハウや実績を活用して、この度レジデンスに居住しながら世界的なラグジュアリーホテルの施設やサービスを利用することが出来る「ホテルブランドレジデンス」の開発案件を推進いたします。既に開発着手中の「北海道（ニセコ）」と取得予定の「長野県白馬村」のエリアにおいて、ヴィラタイプとコンドミニアムタイプを視野に入れて検討を進める予定です。尚、今後「ホテルブランドレジデンス」案件の規模は 100 億円程度を目指して開発に取り組んでまいります。

■「ホテルブランドレジデンス」とは

ホテルブランドレジデンスとは、世界的なラグジュアリーホテルの名前を冠したレジデンス（区分所有建物）のことを指します。レジデンス部分に居住しながら、世界的なラグジュアリーホテルのハイグレードな施設やサービスを利用できることが魅力です



ラグジュアリースノーリゾートイメージ写真：白馬八方尾根スキー場

＜本件ニュースリリースのお問合せ先＞

ウェルス・マネジメント株式会社 総務部 03-6229-2129

免責事項

・本件ニュースリリースは、本書開示日における情報の提供を目的としたものであり、投資の勧誘を目的としたものではありません。実際の投資に際しては、ご自身の判断と責任において投資判断を行っていただきますようお願いいたします。

・本件ニュースリリースは、投資家の皆様がいかなる目的にご利用される場合においてもご自身のご判断と責任においてご利用されることを前提にご提示させていただくものであり、当社はいかなる場合においてもその責任は負いません。

・本件ニュースリリースには、当社グループの計画等将来に関する記述が含まれております。これらの将来に関する記述は、作成時点において入手可能な情報に基づいており、様々なリスクや不確実性が内在しています。したがって、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性がありますことをご承知おきください。