

## 大阪堂島ホテル再開発事業

### Aloft 大阪堂島（仮称）着工に関するお知らせ

予てよりお知らせの通り、当社グループは大阪堂島ホテルの再開発に関し、マリオット・インターナショナルとの間で再開発完了後の新ホテル「Aloft 大阪堂島（仮称）」の運營業務委託契約を締結しておりましたが、本日、当該ホテルの新築工事が着工されましたのでお知らせいたします。

当該ホテルは、マリオット・インターナショナルの展開するアップスケールホテルブランドである「aloft（アロフト）」としては関西初出店（国内では東京銀座に続いて2店目）のホテルとして2020年度の開業を視野に開発を進めており、客室数 約300室、レストランやバー、フィットネスを備え、当地のターミナル駅である大阪（梅田）駅や、「北新地」の繁華街、また大阪有数のビジネス街である「中之島」へも徒歩圏内にある利便性の高い立地にあり、ビジネス・観光のホテル需要を積極的に取り込んでいく予定です。

<本件ニュースリリースのお問合せ先>

ウェルス・マネジメント株式会社

総務部 03-6229-2129

#### 免責事項

・本件ニュースリリースは、本書開示日における情報の提供を目的としたものであり、投資の勧誘を目的としたものではありません。実際の投資に際しては、ご自身の判断と責任において投資判断を行っていただきますようお願いいたします。

・本件ニュースリリースは、投資家の皆様がいかなる目的にご利用される場合においてもご自身のご判断と責任においてご利用されることを前提にご提示させていただくものであり、当社はいかなる場合においてもその責任を負いません。

・本件ニュースリリースには、当社及び連結子会社の計画等将来に関する記述が含まれております。これらの将来に関する記述は、作成時点において入手可能な情報に基づいており、様々なリスクや不確実性が内在しています。したがって、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性がありますことをご承知おきください。