



平成30年5月29日

各 位

会 社 名 ウェルス・マネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役 兼 社長執行役員 千野 和俊  
(コード番号：3772 東証第二部)  
問合せ先 執行役員経営企画部長 近持 淳  
(電話番号 03-6229-2129)

## 当社連結子会社（合同会社二条）における借入に関するお知らせ

当社連結子会社（合同会社二条）において、銀行からの借入による資金調達を行い、既に公表しております不動産の取得資金等に充当することを決定いたしましたので、お知らせいたします。

なお、本件につきましては、平成30年3月8日付「子会社設立及び当該新子会社による不動産（ホテル開発用地）取得に関するお知らせ」の追加開示として公表するものであります。

### 記

#### 1. 借入の理由

当社連結子会社（合同会社二条）によるホテル開発用地（京都府京都市中京区）の取得資金等に充当するため。

#### 2. 資金借入の内容

|     |           |   |
|-----|-----------|---|
| (1) | 借 入 先     | 株式会社りそな銀行                                     |
| (2) | 借 入 金 額   | 1,500百万円                                      |
| (3) | 借 入 予 定 日 | 平成30年5月31日                                    |
| (4) | 返 済 期 限   | 平成31年5月31日                                    |
| (5) | 適 用 利 率   | 変動金利（基準金利＋スプレッド）                              |
| (6) | そ の 他     | 当社は当該債務に対して連帯保証を行います。<br>取得するホテル開発用地を担保提供します。 |

#### 3. 今後の見通し

本件に関する当社の平成31年3月期の通期連結業績に与える影響は現在精査中であります。当該数値が判明いたしましたら速やかに開示させていただきます。

以 上